

Statistische Angaben über die amtliche Vermessung, Stand 31.12.2009

■ Für das Jahr 2009 sind keine aussergewöhnlichen Ergebnisse zu verzeichnen. Die Zunahme der digital vorliegenden Flächen (insbesondere im Standard AV93) als Ersatz der analog vorliegenden und nicht vermessenen Flächen verläuft wie geplant.

¹ Verordnung über die amtliche Vermessung (VAV), SR 211.432.2

² Erklärung der verschiedenen Standards, s. Seite 22

Entwicklung des Stands der amtlichen Vermessung

Das Jahr 2009 zeigt einen relativ stabilen Zuwachs der Flächen in einem VAV¹-konformen Standard (AV93 und provisorische Numerisierung PN²). Die Zunahme von 4.1 % entspricht in etwa dem Vorjahreswert (3.9 %). Davon fallen 3.5 % auf den Standard AV93 und 0.6 % auf den Standard PN.

Dieser Anstieg um 4.1 % entspricht einer Fläche von etwa 172 600 ha (2008: 157 400 ha). Der Anteil der in VAV-konformen Standards vorliegenden Flächen ist

insbesondere als Ersatz der halbgrafischen (HG) und teilnumerischen (TN) Vermessungen (je -1.2 %) sowie der noch nicht vermessenen Gebiete (-0.7 %) gewachsen.

Aus dieser Zusammenstellung ist nicht ersichtlich, dass Vermessungen im Standard PN durch Vermessungen im Standard AV93 ersetzt wurden. Diese Ablösung steht im Einklang mit der Strategie der amtlichen Vermessung 2008 bis 2011, die vorsieht, dass 20 % der Vermessungen im Standard PN durch Vermessungen im Standard AV93 ersetzt werden.

Tabelle 1: Änderungen beim Standard der Vermessung im Jahr 2009 / Informationsebene «Liegenschaften»

AV93	PN	VN	TN	HG	GR	ps	nv	See
+3.5%	+0.6%	-0.5%	-1.2%	-1.2%	-0.2%	-0.5%	-0.7%	0.0%

Grafik 1: Entwicklung des Stands der Vermessung / Informationsebene «Liegenschaften»

Stand beim Plan für das Grundbuch

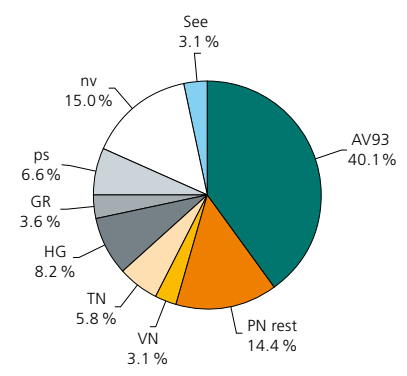
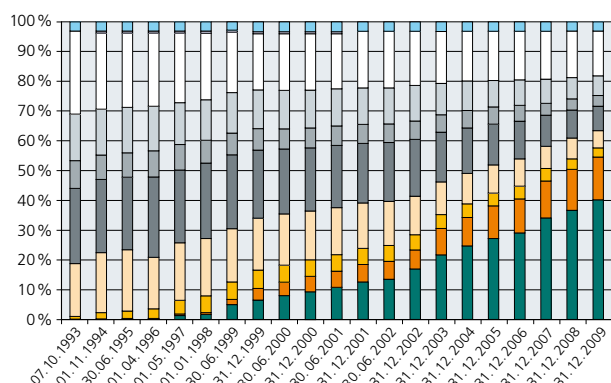
Tabelle:
Fläche der anerkannten Vermessungen

	AV93	PN	VN	TN	HG	GR	ps	nv	See	GI*	Total in %
07.10.1993	–	–	0.9%	17.8%	25.3%	9.3%	15.7%	27.9%	3.1%		100.0%
01.11.1994	0.0%	0.1%	2.1%	20.2%	24.6%	8.2%	15.4%	25.6%	3.1%	0.7%	100.0%
30.06.1995	0.1%	0.1%	2.5%	20.7%	24.4%	8.2%	15.3%	25.0%	3.1%	0.7%	100.0%
01.04.1996	0.1%	0.1%	3.3%	17.3%	27.1%	8.8%	15.0%	24.6%	3.1%	0.7%	100.0%
01.05.1997	1.2%	0.5%	4.6%	19.4%	24.5%	8.6%	14.1%	23.4%	3.1%	0.7%	100.0%
01.01.1998	1.6%	0.6%	5.6%	19.3%	25.3%	7.7%	13.6%	22.4%	3.1%	0.7%	100.0%
30.06.1999	4.9%	1.7%	5.9%	17.9%	24.9%	7.3%	13.6%	20.3%	2.8%	0.7%	100.0%
31.12.1999	6.4%	3.9%	6.2%	17.5%	23.0%	7.2%	13.1%	18.9%	3.3%	0.7%	100.0%
30.06.2000	7.9%	4.5%	5.8%	17.2%	21.9%	6.8%	12.9%	19.1%	3.3%	0.7%	100.0%
31.12.2000	9.2%	5.2%	5.6%	16.4%	21.3%	6.7%	12.7%	19.0%	3.3%	0.7%	100.0%
30.06.2001	10.7%	5.4%	5.6%	15.8%	20.9%	6.5%	12.5%	18.5%	3.3%	0.7%	100.0%
31.12.2001	12.5%	5.9%	5.4%	15.3%	20.0%	6.4%	12.3%	19.0%	3.2%	–	100.0%
30.06.2002	13.4%	6.0%	5.4%	14.8%	19.8%	6.3%	12.1%	19.0%	3.2%	–	100.0%
31.12.2002	16.9%	6.4%	5.1%	13.0%	19.1%	6.2%	12.0%	18.2%	3.2%	–	100.0%
31.12.2003	21.6%	8.9%	4.6%	11.0%	16.7%	5.9%	10.5%	17.5%	3.2%	–	100.0%
31.12.2004	24.6%	9.6%	4.6%	10.2%	15.3%	5.9%	9.9%	16.7%	3.2%	–	100.0%
31.12.2005	27.1%	11.0%	4.3%	9.5%	13.7%	5.8%	8.9%	16.5%	3.2%	–	100.0%
31.12.2006	29.0%	11.4%	4.3%	9.2%	12.7%	5.3%	8.6%	16.3%	3.2%	–	100.0%
31.12.2007	34.1%	12.4%	4.2%	7.5%	10.5%	4.0%	8.1%	16.1%	3.2%	–	100.0%
31.12.2008	36.6%	13.8%	3.6%	7.0%	9.4%	3.8%	7.1%	15.7%	3.1%	–	100.0%
31.12.2009	40.1%	14.4%	3.1%	5.8%	8.2%	3.6%	6.6%	15.0%	3.1%	–	100.0%

* Gletscher ab 31.12.2001 unter «nicht vermessen»

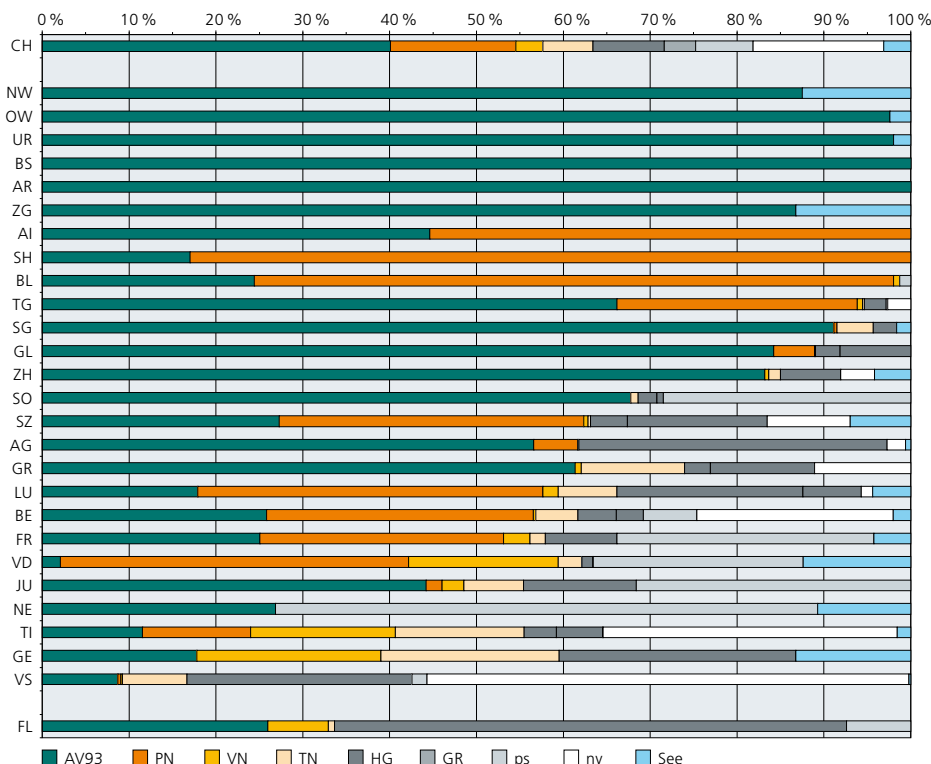
Grafik links:
Entwicklung der amtlichen Vermessung 1993–2009

Grafik rechts:
Stand der amtlichen Vermessung per 31.12.2010



Grafik 2: Stand der amtlichen Vermessung
Stand der Informationsebene «Liegenschaften»

In % des Totals bzw. der Gesamtfläche



Stand der amtlichen Vermessung pro Kanton der Ebene Liegenschaften

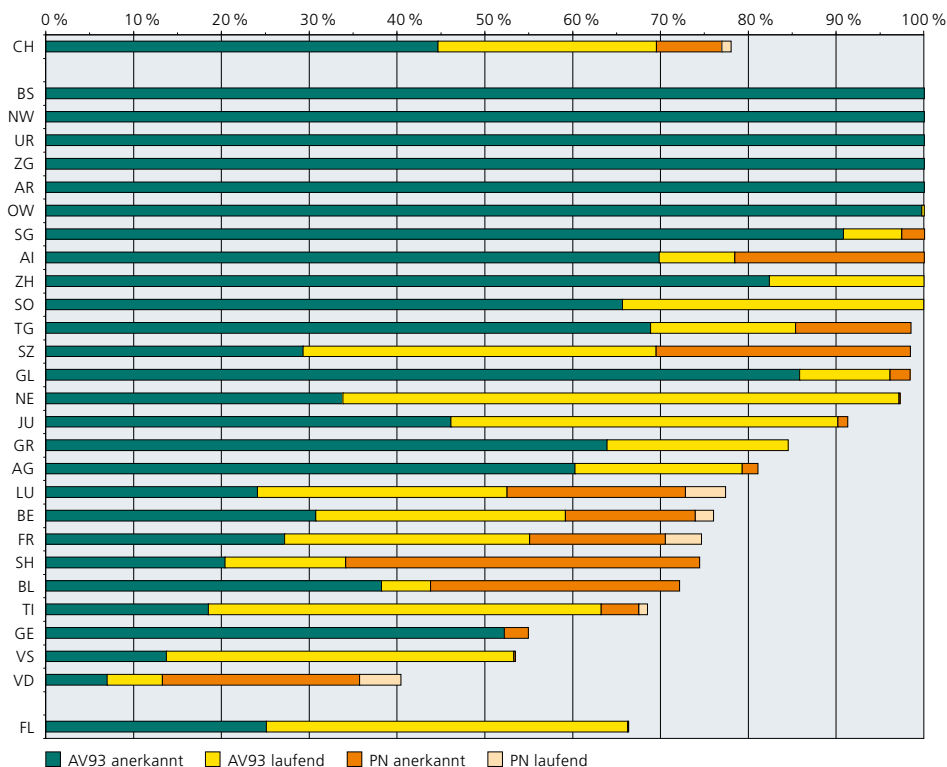
Erfreulicherweise wurde auch 2009 der Anteil der VAV-konformen Flächen deutlich gesteigert. Für die Kantone Basel-Stadt, Appenzell Auser- rhoden und Zug liegt nun die ganze Kantonsfläche im Standard AV93 vor. Der Kanton Schaffhausen verfügt flächendeckend über digitale Daten, die jedoch mehrheitlich im Standard PN vorliegen. Somit haben jetzt acht Kantone flächendeckend Daten ge- mäss VAV-Standards (AV93 und PN).

Tabelle 2: Stand der amtlichen Vermessung
Stand der Informationsebene «Liegenschaften»

	AV93 AV93- Standard ha	PN Prov. numerisiert (gr, hg, tn, ps) ha	VN Voll- numerisch ha	TN Teil- numerisch ha	HG Halb- graphisch ha	GR Graphisch ha	ps prov. anerkannt ha	nv noch nicht vermessen ha	See See ha	Total ha
CH	1'655'409	595'921	127'580	239'048	338'922	149'405	273'185	620'577	128'117	4'128'164
NW	24'147	–	–	–	–	–	–	–	3'448	27'595
OW	47'872	–	–	–	–	–	–	–	1'186	49'058
UR	104'954	–	–	–	–	–	–	–	2'111	107'065
BS	3'697	–	–	–	–	–	–	–	–	3'697
AR	24'288	–	–	–	–	–	–	–	–	24'288
ZG	20'716	–	–	–	–	–	–	–	3'158	23'874
AI	7'694	9'554	–	–	–	–	–	–	–	17'248
SH	5'077	24'762	–	–	–	–	–	–	–	29'839
BL	12'649	38'104	351	–	–	–	666	–	–	51'770
TG	57'171	23'897	532	169	2'183	–	154	2'289	–	86'395
SG	180'821	690	–	8'296	5'314	–	–	–	3'245	198'366
GL	57'710	3'228	69	8	1'944	5'574	–	–	–	68'533
ZH	143'808	–	779	2'368	11'972	–	18	6'689	7'246	172'880
SO	53'542	–	–	682	1'714	577	22'507	–	–	79'022
SZ	24'755	31'856	425	259	3'878	14'607	–	8'688	6'314	90'782
AG	79'952	7'122	8	178	50'164	–	–	2'973	868	141'265
GR	435'970	–	4'985	84'609	21'150	85'138	–	78'680	–	710'532
LU	26'716	59'350	2'631	10'073	31'988	9'996	–	1'959	6'562	149'275
BE	153'937	183'131	1'530	28'920	26'422	18'543	36'692	134'646	12'099	595'920
FR	41'881	46'878	5'096	2'962	13'801	–	49'440	–	7'071	167'129
VD	6'757	129'077	55'499	8'781	4'167	18	77'898	–	39'885	322'082
JU	37'065	1'527	2'099	5'781	10'866	–	26'505	–	–	83'843
NE	21'549	–	–	–	–	–	50'080	–	8'590	80'219
TI	32'250	34'873	46'571	41'456	10'334	14'952	96	94'700	4'352	279'584
GE	5'025	–	5'975	5'793	7'681	–	–	–	3'736	28'210
VS	45'406	1'872	1'030	38'713	135'344	–	9'129	289'953	1'062	522'509
FL	4'170	–	1'124	110	9'474	–	1'188	–	–	16'066

Grafik 3: Stand AV93 und PN pro Kanton (sämtliche Informationsebenen)

In % der zu vermessenden Fläche (= Gesamtfläche – Seefläche)
(bezogen auf die kalkulatorischen Hektaren)



Stand der amtlichen Vermessung in den VAV-konformen Standards (AV93 und PN – sämtliche Informationsebenen)

Mehr als die Hälfte der Fläche der Schweiz liegt in den Standards AV93 oder PN vor, ein Viertel der Fläche ist in Arbeit.

Ein Drittel der Kantone hat sogar die Vermessungen im Standard AV93 oder PN flächendeckend abgeschlossen oder die dafür notwendigen Arbeiten gestartet.

Tabelle 3: Stand AV93 und PN pro Kanton (sämtliche Informationsebenen)

	AV93 anerkannt	AV93 laufend	PN anerkannt	PN laufend	Total	zu verm. Fläche ha
CH	44.7 %	24.9 %	7.4 %	1.0 %	78.0 %	4'000'047
BS	100.0 %	-	-	-	100.0 %	3'697
NW	100.0 %	-	-	-	100.0 %	24'147
UR	100.0 %	-	-	-	100.0 %	104'954
ZG	100.0 %	-	-	-	100.0 %	20'716
AR	100.0 %	-	-	-	100.0 %	24'288
OW	99.7 %	0.3 %	-	-	100.0 %	47'872
SG	90.8 %	6.6 %	2.6 %	-	100.0 %	195'121
AI	69.8 %	8.6 %	21.6 %	-	100.0 %	17'248
ZH	82.4 %	17.6 %	-	-	100.0 %	165'634
SO	65.7 %	34.3 %	-	-	100.0 %	79'022
TG	68.9 %	16.5 %	13.2 %	-	98.5 %	86'395
SZ	29.3 %	40.2 %	29.0 %	-	98.5 %	84'468
GL	85.8 %	10.3 %	2.3 %	-	98.4 %	68'533
NE	33.8 %	63.3 %	0.1 %	-	97.3 %	71'629
JU	46.1 %	44.1 %	1.1 %	-	91.3 %	83'843
GR	63.9 %	20.6 %	-	-	84.5 %	710'532
AG	60.2 %	19.1 %	1.8 %	-	81.1 %	140'397
LU	24.1 %	28.5 %	20.3 %	4.6 %	77.4 %	142'713
BE	30.7 %	28.4 %	14.8 %	2.1 %	76.1 %	583'821
FR	27.2 %	27.9 %	15.5 %	4.1 %	74.7 %	160'058
SH	20.4 %	13.7 %	40.3 %	-	74.5 %	29'839
BL	38.2 %	5.6 %	28.4 %	-	72.2 %	51'770
TI	18.5 %	44.7 %	4.3 %	1.0 %	68.5 %	275'232
GE	52.2 %	-	2.7 %	-	55.0 %	24'474
VS	13.7 %	39.6 %	0.2 %	-	53.5 %	521'447
VD	7.0 %	6.3 %	22.4 %	4.7 %	40.4 %	282'197
FL	25.1 %	41.2 %	0.1 %	-	66.4 %	16'066

Stand der Vermessung in den Baugebieten

23 Kantone haben für mehr als die Hälfte ihrer Baugebiete eine Vermessung in einem VAV-konformen Standard. Dies zeigt, dass die amtliche Vermessung primär dort vorliegt, wo der Bedarf am Grössten ist.

Die Kantone Neuenburg und Zürich haben ihre in der Beitragszone I (BZ I) liegenden Flächen im Standard PN vollständig durch Daten im Standard AV93 ersetzt (was auch in Grafik 2 erkennbar ist). Damit wird ein wesentliches Ziel der Strategie der amtlichen Vermessung erreicht.

Eidgenössische Vermessungsdirektion

Grafik 4: Stand der Vermessung in den überbauten Gebieten / Informationsebene «Liegenschaften»

Stand beim Plan für das Grundbuch in den Baugebieten

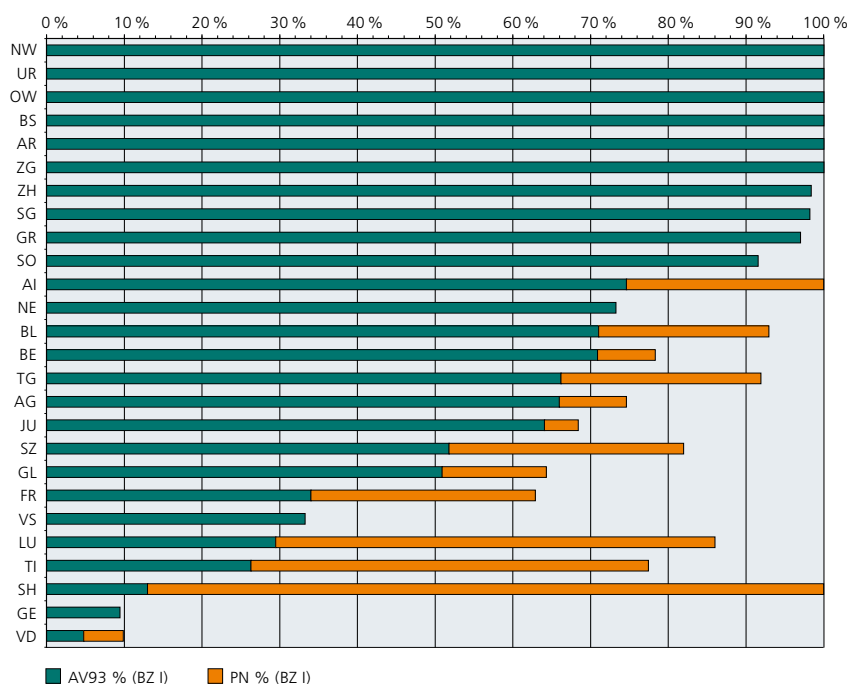


Tabelle 4: Gesamtfläche BZ I pro Kanton

Kanton	Fläche BZ I (ha)
CH	250'297
NW	1'503
UR	1'256
OW	2'469
BS	3'697
AR	1'460
ZG	2'478
ZH	28'318
SG	20'499
GR	8'777
SO	10'288
AI	473
NE	5'297
BL	8'174
BE	23'879
TG	9'217
AG	22'464
JU	4'264
SZ	4'879
GL	1'856
FR	10'979
VS	19'016
LU	9'684
TI	11'580
SH	2'679
GE	8'547
VD	26'564

Beitragszone I (BZ I)

Die Fläche in der Beitragszone I umfasst überbaute Gebiete und Bauzonen. In der Regel entsprechen demnach die Flächen der Beitragszone I den Bauzonen gemäss kommunalem Zonenplan.

Verschiedene Standards der amtlichen Vermessung

Abkürzung	Bedeutung	Qualität
nv	Nicht vermessen	Unvermessene Gebiete
ps	Provisorisch anerkannt	Vor 1919 gemäss kantonalen Richtlinien erstellte grafische Pläne
GR	Grafisch	Grafische Pläne gemäss den eidgenössischen Vorschriften von 1919
HG	Halbgrafisch	Grafische Pläne gemäss den eidgenössischen Vorschriften von 1919, für Polygonpunkte (Fixpunkte) wurden Koordinaten berechnet
TN	Teilnumerisch	Grafische Pläne gemäss den eidgenössischen Vorschriften von 1974, Polygon- und Grenzpunkte in digitaler Form
VN	Vollnumerisch	Digitale Daten gemäss den eidgenössischen Vorschriften von 1974, sämtliche Punkte in digitaler Form
PN	Provisorisch numerisiert	Ab Originalplan digitalisierte Daten gemäss den eidgenössischen Vorschriften von 1993 (VAV), Struktur entspricht MO93
AV93	Amtliche Vermessung 1993	Digitale Daten gemäss den eidgenössischen Vorschriften von 1993 (VAV)