



An die kantonalen Vermessungsaufsichten

Referenz/Aktenzeichen: 2101-05  
Sachbearbeiter: Patrick Ibele  
Wabern, 10. Oktober 2011

## **AV-Express Nr. 2011 / 12**

### **Farbiger Plan für das Grundbuch und Darstellung dauernder Bodenverschiebung Vernehmlassung der aktualisierten Weisungen für die Darstellung des Planes für das Grundbuch**

Sehr geehrte Damen und Herren

Eine Arbeitsgruppe der Konferenz der Kantonalen Vermessungsämter (KKVA) wurde damit beauftragt, die bestehenden Weisungen für die Darstellung des Planes für das Grundbuch für eine farbige Darstellung zu erweitern (gelb markiert). Wir laden Sie ein, zum Entwurf Stellung zu nehmen.

#### **Farbiger Plan für das Grundbuch**

Der farbige Plan für das Grundbuch soll kundenfreundlich und für nicht Vermessungsfachleute einfach und gut lesbar sein.

Die Farbe soll helfen, den Plan besser interpretieren zu können; er soll jedoch ein technischer Plan bleiben. Die schwarz-weißen Elemente wurden deshalb aus den Weisungen übernommen und nur die wichtigsten Flächenelemente werden farblich dargestellt. Dies hat den Vorteil, dass selbst Kopien in schwarz-weiß gut lesbar sind.

Bei der Farbwahl wurden die Farbdefinitionen vom Basisplan der amtlichen Vermessung (BP-AV) übernommen. Zusätzlich wurde eine Transparenz der Flächenfüllung definiert, damit die Farbe als unterstützendes Element zu den bestehenden Signaturen dient und nicht als Hauptelement hervorsticht und der Plan überladen wirkt.

#### **Dauernde Bodenverschiebung**

Der Vorschlag für die Darstellung der dauernden Bodenverschiebung umfasst eine Bandierung des entsprechenden Perimeters sowie einen Text, der auf den Bodenverschiebungsperimeter hinweist. Dieser Text kann mehrfach platziert werden, ohne dass der Perimeter aufgeteilt werden muss.



Bitte nehmen Sie auch Stellung zu folgende Fragen:

- Darstellung dauernde Bodenverschiebung

Die technische Kommission der KKVA (TeKo) hat bei ihrer Überprüfung des Entwurfs die Grundsatzfrage aufgeworfen, ob die dauernden Bodenverschiebungen überhaupt auf dem Plan für das Grundbuch dargestellt werden sollen. Eine andere Variante wäre die Darstellung der dauernden Bodenverschiebung auf einem zusätzlichen Spezialplan.

*Frage 1: Sollen die dauernden Bodenverschiebungen auf dem Plan für das Grundbuch dargestellt werden? Ja / Nein*

- Darstellung der projektierten Objekte (vor allem Gebäude)

Eine weitere Grundsatzfrage stellt sich bei den projektierten Objekten. Sollen diese – zumindest die Gebäude – ebenfalls auf dem Plan für das Grundbuch dargestellt werden? In der Weisung wird dies zurzeit explizit ausgeschlossen(siehe Kapitel 3.1): «Die projektierten Objekte werden auf dem Plan für das Grundbuch nicht dargestellt.».

*Frage 2: Sollen die projektierten Objekte auf dem Plan für das Grundbuch dargestellt werden? Ja / Nein*

*Wenn ja: Alle projektierten Objekte / Nur die projektierten Gebäude?*

Wir bitten Sie, Ihre Stellungnahme sowie die Antworten zur Umfrage bis am 11. November 2011 an [remo.durisch@fr.ch](mailto:remo.durisch@fr.ch) zu mailen. Er steht Ihnen auch für Fragen zur Verfügung.

Die Weisungen für die Darstellung des Planes für das Grundbuch sowie die Vergleichstabelle der verwendeten Farben des BP-AV und farbiger Plan für das Grundbuch finden Sie auf dem Portal der amtlichen Vermessung [www.cadaastre.ch](http://www.cadaastre.ch) → amtliche Vermessung → Dokumentation → Für die Kantone → AV-Express.

Freundliche Grüsse

Eidgenössische Vermessungsdirektion

Arbeitsgruppe KKVA  
Farbiger Plan für das Grundbuch

Fridolin Wicki  
Leiter

Remo Durisch  
Leiter